

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СТАРСОЛДАТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЮКАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.04.2018 № 41
с. Старосолдатское, Омская область

О внесении изменений и дополнений в порядок проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Старосолдатского сельского поселения, направляемые на капитальные вложения

Руководствуясь Федеральным законом от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме инвестиционных вложений», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2008 года №590 «О порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения», Уставом Старосолдатского сельского поселения Тюкалинского муниципального района Омской области, Администрация Старосолдатского сельского поселения Тюкалинского муниципального района Омской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в ПРАВИЛА проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее – Правила), утвержденные постановлением Администрации Старосолдатского сельского поселения Тюкалинского муниципального района Омской области от 20.05.2016 №39 следующие изменения и дополнения:

- подпункты а) и б) пункта 1.3. Правил изложить в следующей редакции:

«а) для осуществления бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности Старосолдатского сельского поселения, по которым:

подготовка (корректировка) проектной документации (включая проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации) на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, и техническое перевооружение осуществляется с использованием средств местного бюджета;

проектная документация на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, и техническое перевооружение разработана и утверждена застройщиком (заказчиком) или будет разработана без использования средств местного бюджета;

б) для осуществления бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности юридических лиц, не являющихся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями (далее - организации), проектная документация на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, и техническое перевооружение которых подлежит разработке (разработана) без использования средств местного бюджета, а также на приобретение объектов недвижимого имущества в собственность указанных организаций.»

- пункт 1.3. дополнить подпунктами а_1), а_2), а_3), б_1), в) и г) следующего содержания:

« а_1) для осуществления бюджетных инвестиций на приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Старосолдатского сельского поселения;

а_2) в виде субсидий муниципальным бюджетным учреждениям, муниципальным автономным учреждениям и муниципальным унитарным предприятиям на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности Старосолдатского сельского поселения, по которым:

подготовка (корректировка) проектной документации, проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение осуществляется с использованием средств местного бюджета;

проектная документация на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, и техническое перевооружение разработана, утверждена застройщиком (заказчиком) или будет разработана без использования средств местного бюджета;

а_3) в виде субсидий муниципальным бюджетным учреждениям, муниципальным автономным учреждениям и муниципальным унитарным

предприятиям на осуществление капитальных вложений на приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Старосолдатского сельского поселения;

б_1) для осуществления бюджетных инвестиций в объекты дочерних обществ организаций на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности таких дочерних обществ, проектная документация на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, и техническое перевооружение которых подлежит разработке (разработана) без использования средств местного бюджета, а также на приобретение такими дочерними обществами объектов недвижимого имущества;

в) в виде субсидий юридическим лицам, 100 процентов акций (долей) которых принадлежит Российской Федерации, на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности указанных юридических лиц, по которым:

подготовка (корректировка) проектной документации (включая проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации) на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, и техническое перевооружение осуществляется с использованием средств федерального бюджета;

проектная документация на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, и техническое перевооружение разработана и утверждена застройщиком (заказчиком) или будет разработана без использования средств федерального бюджета;

г) в виде субсидий юридическим лицам, 100 процентов акций (долей) которых принадлежит Российской Федерации, на приобретение ими объектов недвижимого имущества.»

- **дополнить таблицу 1 Приложения №1** к Методике оценки эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения строкой 7. следующего содержания:

7.	обоснование невозможности или нецелесообразности применения экономически эффективной проектной документации повторного использования объекта капитального	1 0		использование при реализации инвестиционного проекта документации повторного использования объекта капитального строительства, аналогичного по назначению и проектной мощности,	обоснование использования при реализации инвестиционного проекта документации повторного использования объекта капитального строительства, аналогичного по назначению и проектной
----	---	--------	--	---	---

	строительства, аналогичного по назначению и проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство			природным и иным условиям территории, признается обоснованным (балл, равный 1), если: - заявителем обоснована невозможность достижения цели и результатов реализации проекта при использовании документации повторного использования объекта капитального строительства, аналогичного по назначению и проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство	мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство
--	---	--	--	--	---

-дополнить Правила пунктами 2.8_1., 2.8_2. и 2.9_1. следующего содержания:

«2.8_1. Качественные критерии, предусмотренные в строках "6" и "7" таблицы 1 Приложения №1 к Методике оценки эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, не применяются для случаев приобретения объектов недвижимого имущества.

2.8_2. Проверка по качественному критерию, предусмотренному строкой 5 таблицы 1 Приложения №1 к Методике оценки эффективности использования средств местного бюджета в отношении объектов капитального строительства осуществляется путем сравнения инвестиционных проектов с проектами-аналогами.

Для проведения указанной проверки предполагается главный распорядитель средств местного бюджета (далее - главный распорядитель)

представляет документально подтвержденные сведения о проектах-аналогах, реализуемых (или реализованных) в Старосолдатском сельском поселении по месту расположения земельного участка, на котором будет расположен (располагается) планируемый объект капитального строительства, или (в случае отсутствия проектов-аналогов, реализуемых на территории Старосолдатского сельского поселения) на территории Российской Федерации или в иностранном государстве. При выборе проекта-аналога предполагаемый главный распорядитель должен обеспечить максимальное совпадение характеристик объекта капитального строительства, создаваемого в соответствии с инвестиционным проектом, и характеристик объекта капитального строительства, созданного в соответствии с проектом-аналогом, по функциональному назначению и (или) по конструктивным и объемно-планировочным решениям.

Проверка по качественному критерию, предусмотренному строкой 5 таблицы 1 Приложения №1 к Методике оценки эффективности использования средств местного бюджета, в отношении приобретаемых объектов недвижимого имущества осуществляется путем оценки обоснования необходимости приобретения такого объекта недвижимого имущества, строительство которого было осуществлено с использованием дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования. »;

«2.9_1. Проверка по количественному критерию, в строке "2" таблицы 2 Приложения №1 к Методике оценки эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, объектов капитального строительства осуществляется путем сравнения стоимости инвестиционного проекта с проектами-аналогами, выбор которых осуществляется в порядке, предусмотренном абзацем вторым пункта 2.8_2. настоящих Правил.»;

- подпункт 3) пункта 2.1. признать утратившим силу.

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании органов местного самоуправления «Бюллетень органов местного самоуправления Старосолдатского сельского поселения Тюкалинского муниципального района Омской области» и на официальном сайте Старосолдатского сельского поселения Тюкалинского муниципального района Омской области.

Глава Старосолдатского сельского поселения



Ерченко А.В.